

REGISTRO GERAL (Livro Nº 2)

2º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

MACÉIO - ALAGOAS

CNM: 001925.2.0007241-91

Cláudio Pereira de Andrade
Cláudio Pereira de Andrade
Oficial

- Ficha nº 01 -

1987

MATRÍCULA Nº 7241 (sete mil duzentos e quarenta e um) - DATA: 06 de agosto de 1987.

-Metade do lote nº 59 (cinquenta e nove) da Quadra "E", componente do "Desmembramento Riachuelo", no bairro do Trapiche da Barra, nesta cidade, medindo a referida metade 5,00m (cinco metros) de largura na frente, 5,00m (cinco metros) de fundos por 27,75m (vinte e sete metros e setenta e cinco centímetros) de frente a fundos em ambos os lados; limitando-se pela frente com uma rua em Projeto, de um lado com os lotes nºs 42, 43 e 44, do outro lado com a outra metade restante do lote nº 59 e pelos fundos com o lote nº 47. PROPRIETÁRIOS: FRANCISCA MENDONÇA DE ALBUQUERQUE UCHOA, viúva-meeira; INACIO UCHOA DE ALBUQUERQUE SARMENTO, HORMINDA DE ALBUQUERQUE UCHOA, MARIA JOSE UCHOA LAMENHA LINS, JOAO LINS DE ALBUQUERQUE FILHO, AFRANIO ALBUQUERQUE UCHOA e ANTONIO DE MENDONÇA UCHOA, todos brasileiros, proprietários. REGISTRO ANTERIOR: Livro 3-BE, fls. 166/68, nº 31.347/31.357, em 11.06.59, AV. nº 7.614, em 06.04.61 e AV. nº 9.535, em 22.01.62, do 1º Cartório desta cidade, C/ Nº 7124, onde se vê que os proprietários adquiriram o imóvel desta matrícula por falecimento de João Lins de Albuquerque Uchoa, processado no Cartório do 2º Ofício e julgado em 18.10.58, por sentença do Dr. José Faustino de Miranda, conforme Formal de Partilha, extraído em 04.06.58; dou fe. Eu, *Cláudio Pereira de Andrade* Escrevente, datilografei. Macéio, 06.08.87. O Oficial: *Cláudio Pereira de Andrade*

R.1-7241-Protocolo nº 13392-06.08.87-COMPRA E VENDA-Por escritura de compra e venda, lavrada em 26.07.73, nas notas do 5º Ofício desta capital, Lº 301/156, fls. 190/193, tabelião Helió Ramalho Ferreira, os proprietários Francisca Mendonça de Albuquerque Uchoa, viúva; Maria José Uchoa Lamenha Lins e seu marido Benedito Marinho Lamenha Lins, casados; Horminda de Albuquerque Uchoa, solteira; João Lins de Albuquerque Uchoa Filho e sua esposa Antonieta Ribeiro Uchoa, casados; Antônio Mendonça Uchoa e sua esposa Arina Rosali Lins Uchoa; Inácio Uchoa de Albuquerque Sarmento e Afrânio de Albuquerque Uchoa e sua esposa Iêda de Almeida Uchoa, todos brasileiros, proprietários, residentes nesta cidade, o outorgante Antônio Mendonça Uchoa por si e na qualidade de procurador dos demais vendedores, nos termos do Contrato da Sociedade Civil-"VIUVA UCHOA & FILHOS", datado de 24.02.60, devidamente assinado por eles vendedores, estando com as firmas reconhecidas pelo Tabelião desta comarca, Dr. Gastão Machado Pontes de Miranda, devidamente registrado no Cartório de Títulos e Documentos da Capital e do número de ordem 876, às folhas 36 Livro "A", número 4 do Registro de Pessoas Jurídicas em 10.12.1960, venderam a JOSE SOUZA MORAES, brasileiro, casado, militar, residente nesta cidade, o imóvel constante desta matrícula, pelo preço de CR\$ 500,00 (quinhentos cruzeiros); foi pago o imposto de transmissão e quites com a Fazenda Municipal; dou fe. Eu, *Cláudio Pereira de Andrade* Escrevente, datilografei. Macéio, 06.08.87. O Oficial: *Cláudio Pereira de Andrade*

R.2-7241-Protocolo nº 13581-19.10.87-COMPRA E VENDA-Por escritura pública de compra e venda, lavrada em 04.09.87, nas notas do 4º Ofício, desta capital, no Lº nº 152, fls. 27 e v, tabelião Lumar Fonseca de Machado, os proprietários José Souza Moraes e sua esposa Maria Geralda da Silva Moraes, brasileiros, casados, ele militar, ela doméstica, residentes e domiciliados nesta cidade, CPF nº 079.334.604-53, portadores, ele da C.I. nº 122.525-AL-FM, ela Título Eleitoral nº 19409217-91, venderam a SALGEMA INDUSTRIAS QUIMICAS S/A, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Av. Assis Chateaubriand, 5260, nesta cidade, CGC/MF nº 12.296.919/0001-52, representada neste ato por seus Diretores Rubem Velloso Guimarães e Abranham Zagury, brasileiros, casados, engenheiros.

ros químicos, residentes e domiciliados nesta cidade, CPF/MF nºs 003.392.1617-49 e 018.515.197-34, o imóvel constante desta matrícula, pelo preço de Cz\$ 400.000,00 (quatrocentos mil cruzados); foi pago o imposto de transmissão e se acha quites com a Municipalidade; foram apresentadas as certidões de que trata a Lei nº 7433, de 18.12.85; dou fê. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 19.10.87. O Oficial: *[assinatura]*

R.3-7241-Protocolo nº24610-08.04.2002-INCORPORAÇÃO-Por requerimento de 02.04.2002, com / firma reconhecida da TRIKEM S/A, com sede na rua Hidrogênio nº 3342, Complexo Básico, Copic, Polo Petroquímico, Camaçari/BA, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54 e Filial, nesta cidade, com CNPJ/MF nº 13.558.226/0013-98, representada por Jorge Augusto Bastos, brasileiro, casado, portador da C.I nº 372.098/AL e inscrito no CIC/MF nº 267.692.477-04 residente e domiciliado nesta cidade, por procuração particular de 09.04.2001, para constar que SALGEMA INDÚSTRIAS QUÍMICAS S/A foi incorporada ao patrimônio da TRIKEM S/A, conforme Ata da Assembléia Geral Extraordinária, lavrada em 12.12.96 e publicada no Diário Oficial do Estado da Bahia, arquivada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96062619 de 12.12.96, Certidão da Secretária da Receita Federal nº E-5.034.548 de 01.11.2001 e CND/INSS nº 006162002-04001010 de 07.02.2002; tudo mais conforme documentos apresentados em cartório; dou fê. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 08.04.2002. Oficial Substituído. *[assinatura]*

R.4-7241-Protocolo nº26275-04.06.2004-INCORPORAÇÃO-Por requerimento de 28.05.2004, com / firma reconhecida da BRASKEM S/A com sede na rua Eteno nº 1561, Complexo Petroquímico de Camaçari/BA, inscrita no CNPJ/MF nº 42.150.391/0001-70, com atividade econômica de Extração de Minerais e Fabricação de Cloro e Alcalis, situada na Av. Major Cicero de Góes Monteiro s/nº, Bebedouro e Av. Assis Chateaubriand nº 5260, no Pontal da Barra, nesta cidade, representada por sua procuradora, Andréa Rocha Cavalcanti Jucá Paiva, brasileira, casada, economista, inscrita no CIC/MF nº 453.763.014-00, residente e domiciliada nesta cidade, por procuração particular de 06.05.2004, com firmas reconhecidas, para constar que o imóvel constante desta matrícula da TRIKEM S/A, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54, foi incorporado ao patrimônio da BRASKEM S/A, conforme Ata das Assembléias Gerais Ordinárias e Extraordinárias de 30.04.2001, registradas na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96310724 de 07.05.2001; Ata da Assembléia Geral Extraordinária de 27.09.2002, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96402252 em 10.10.2002 e Ata da Assembléia Geral Extraordinária de 15.01.2004, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 29900738817-29900738825 em 22.01.2004 e Anexo de 08.12.2003, registrado na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96595540 em 22.01.2004. Apresentou em // cartório em nome da TRIKEM S/A a CND/INSS nº 003232004-04001010 de 19.01.2004 e em nome da BRASKEM S/A a CND/INSS nº 009312004-04001010 de 08.03.2004 e a Certidão Positiva de Débitos e Tributos e Contribuições Federais com Efeitos de Negativa nº 6.631.046 de 03.02.2004; tudo conforme documentos apresentados em cartório; dou fê. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 02.07.2004. O Oficial: *[assinatura]*